

**KEIN ABSCHLUSS  
OHNE ANSCHLUSS**

Übergang Schule - Beruf in NRW gestalten.

# Beruf Immobilienkauffrau/-kaufmann in der Immobilienverwaltung

## Angebotstag:

19.04.2021

## Uhrzeit:

8:30 bis 16:30 Uhr

## Beschreibung

Bei der Berufsfelderkundung lernen die Schülerinnen und Schüler die regelmäßigen Aufgaben in der Immobilienverwaltung kennen. Telefonate mit Mietern, Eigentümern und Dienstleistern, schriftliche Korrespondenz, Erstellung von Betriebskosten- und Hausgeldabrechnungen, buchhalterische Aufgaben wie Rechnungserfassung, Mahnwesen, Ablage, Aufgaben im Zusammenhang mit der Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien (Besichtigungstermine, Erstellung von Mietverträgen, Schlüsselübergaben und -abnahmen), sowie evtl. Eigentümerversammlungen (je nach Terminierung). Die Schüler sollten ordentlich gekleidet sein, eine strenge Kleiderordnung existiert nicht.

## Veranstaltungsort:

Monschauer Str.6  
41068 Mönchengladbach

## Berufsfeld:

Wirtschaft, Verwaltung

## Anzahl Plätze gesamt:

2

## Anzahl Plätze noch verfügbar:

2

## Inhalt/e der Veranstaltung

- Informationen über das Unternehmen und über Berufe des Berufsfeldes
- Einblicke in Tätigkeitsfelder und das Anforderungsprofil
- Erkundung des Tätigkeitsortes und der

Mit finanzieller Unterstützung des Landes Nordrhein-Westfalen und des Europäischen Sozialfonds



EUROPÄISCHE UNION  
Europäischer Sozialfonds



Ministerium für Arbeit,  
Gesundheit und Soziales  
des Landes Nordrhein-Westfalen



## Immobilien Management & Service GmbH

Monschauer Str.6  
41068 Mönchengladbach  
DE

## Unternehmensdarstellung:

Die Firma IMS GmbH ist eine klassische Immobilienverwaltung. Sie existiert seit 1994 und betreut derzeit ca. 3000 Einheiten. Die Firma IMS GmbH arbeitet sowohl für private als auch gewerbliche Kunden und institutionelle Anleger. Im Bereich institutioneller Anleger arbeiten wir auch mit internationalen Firmen und Privatkunden zusammen, welche in Deutschland in Immobilienvermögen investieren.

Im Einzelnen verwalten wir:

Mehrfamilienhäuser  
Wohn-/Geschäftshäuser  
Gewerbeparks  
Gewerbeobjekte (z.B. Speditionen, Maschinenbaufirmen, etc.)  
Supermärkte  
Ärztzentren  
Seniorenresidenzen

## Unternehmensgröße:

**KEIN ABSCHLUSS  
OHNE ANSCHLUSS**

Übergang Schule – Beruf in NRW gestalten.

Ausgestaltung der Arbeitsplätze

- Informationen über Praktika und Ausbildungsmöglichkeiten im Betrieb
- Erste Erfahrungen in praktischen Übungen und einfachen Arbeitsproben

## Zusatzinformationen

Mit finanzieller Unterstützung des Landes Nordrhein-Westfalen und des Europäischen Sozialfonds



EUROPÄISCHE UNION  
Europäischer Sozialfonds



Ministerium für Arbeit,  
Gesundheit und Soziales  
des Landes Nordrhein-Westfalen

